

## 科技部公告

中華民國 107 年 8 月 23 日

部授竹商字第 1070025201B 號

主 旨：預告修正「科學工業園區管理費收取辦法」草案。

依 據：行政程序法第一百五十一條第二項準用第一百五十四條第一項。

公告事項：

一、修正機關：科技部。

二、修正依據：科學園區設置管理條例第二十九條第二項規定。

三、「科學工業園區管理費收取辦法」修正條文草案如附件。本案另載於本部新竹科學工業園區管理局全球資訊網站（網址：<https://www.sipa.gov.tw>），「最新訊息」網頁。

四、對於本公告內容有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報隔日起 20 日內（為儘速落實科學園區設置管理條例之修正條文內容，相關子法須儘速完成訂定或修正工作，且本草案修正內容僅以配合現行實務作業及廠商需求，酌作相關規定及文字修正，爰就本草案預告期間縮短為 20 日）陳述意見或洽詢：

（一）承辦單位：科技部新竹科學工業園區管理局

（二）地址：300 新竹市東區新安路 2 號

（三）電話：03-5773311 分機 2451

（四）電子郵件：[minyin@sipa.gov.tw](mailto:minyin@sipa.gov.tw)

部 長 陳良基

## 科學工業園區管理費收取辦法修正草案總說明

科學工業園區管理費收取辦法(以下簡稱本辦法)自九十年十二月二十八日訂定發布，歷經九次修正，最近一次修正公布日期為一百零四年十一月二十四日。為配合一百零七年六月六日公布修正之「科學園區設置管理條例」，酌修本辦法文字，爰擬具本辦法修正草案，並將名稱修正為「科學園區管理費收取辦法」，其修正要點如下：

- 一、配合「科學園區設置管理條例」，將「科學工業園區」修正為「科學園區」。(修正條文第一條、第七條、第九條)
- 二、依科技部所屬機關組織法及現行實際情形，並無園區管理局分局之組織，爰刪除有關分局之相關文字。(修正條文第二條、第六條、第七條、第九條、第十一條、第十三條)
- 三、放寬可進駐園區之組織類型，不限於以公司經營之事業，使有限合夥等新型態商業組織均得以進駐園區。(修正條文第三條、第四條、附表一備註)
- 四、修正園區事業管理費基本費浮動費率表，對承租小單位標準廠房廠商給予基本費優惠。(附表一)
- 五、科學工業園區內之其他機構，不限其需與管理局簽約，爰就與其他租地自建廠房者簽約之情形酌作文字修正。(修正條文第九條)

科學工業園區管理費收取辦法修正草案條文對照表

修正名稱	現行名稱	說明
科學園區管理費收取辦法	科學 <u>工業</u> 園區管理費收取辦法	配合一百零七年六月六日修正公布之科學園區設置管理條例(以下簡稱本條例)修正名稱。
修正規定	現行規定	說明
第一條 本辦法依據科學園區設置管理條例(以下簡稱本條例)第二十九條第二項規定訂定之。	第一條 本辦法依據科學 <u>工業</u> 園區設置管理條例(以下簡稱本條例)第二十七條第二項規定訂定之。	一、配合本條例將「科學工業園區」修正為「科學園區」,刪除「工業」文字。 二、配合本條例條次變更。
第二條 管理局依本辦法規定,向園區內設立之園區事業、金融機構及其他機構收取管理費。但非營利性質之政府機構得免予收取。	第二條 管理局或分局依本辦法規定,向園區內設立之園區事業、金融機構及其他機構收取管理費。但非營利性質之政府機構得免予收取。	依科技部所屬機關組織法及現行實際情形,並無分局之組織,爰刪除「或分局」文字。
第三條 園區事業依承租之土地或廠房面積計算繳納基本費;其費率計算標準如附表一。同時承租土地及廠房面積者,以應納金額較高者繳納。  經管理局核准入區並辦妥公司、分公司或有限合夥設立登記之園區事業,其營業額之千分之一點九超過前項基本費者,改依營業額千分之一點九繳納管理費。  依第一項規定繳納基本費之園區事業,經管理局核准新建廠房部分,於完成變更工廠登記後,始將新增面積併入計算。  園區事業以總、分支機構分設於園區內外	第三條 園區事業依承租之土地或廠房面積計算繳納基本費;其費率計算標準如附表一。同時承租土地及廠房面積者,以應納金額較高者繳納。  經管理局核准入區並辦妥公司設立登記之園區事業,其營業額之千分之一點九超過前項基本費者,改依營業額千分之一點九繳納管理費。  依第一項規定繳納基本費之園區事業,經管理局核准新建廠房部分,於完成變更工廠登記後,始將新增面積併入計算。  園區事業以總、分支機構分設於園區內外者,該總、分支機構應分別向所屬當地主管稽	配合本條例放寬可進駐園區之組織類型,酌修文字。

<p>者，該總、分支機構應分別向所屬當地主管稽徵機關申報銷售額並繳納營業稅額。</p> <p>本辦法所稱營業額，指依營業人銷售額與稅額申報書之銷售額、收據及總、分支機構間勞務與貨物之調撥、移轉或其他足以客觀計算產值之依據合計，扣抵第八條各項目後之數額。</p>	<p>徵機關申報銷售額並繳納營業稅額。</p> <p>本辦法所稱營業額，指依營業人銷售額與稅額申報書之銷售額、收據及總、分支機構間勞務與貨物之調撥、移轉或其他足以客觀計算產值之依據合計，扣抵第八條各項目後之數額。</p>	
<p>第四條 經管理局核准入區，辦妥公司、分公司或有限合夥設立登記之園區事業，於主管稽徵機關營業登記核准日之次月一日起，依前條基準按期繳納管理費；未於主管稽徵機關核准營業登記者，於公司、分公司或有限合夥登記滿一年之次月一日起繳納之。</p> <p>前項已辦妥公司、分公司或有限合夥設立登記之園區事業，於其他園區所設立之工廠，如未完成工廠登記者，應以承租工廠之土地或廠房租賃契約生效日滿一年之次月一日起，依前條基準併入計算按期繳納管理費；已完成工廠登記者，於完成工廠登記之次月一日起繳納之。</p>	<p>第四條 經管理局核准入區，辦妥公司設立登記之園區事業，於主管稽徵機關營業登記核准日之次月一日起，依前條基準按期繳納管理費；未於主管稽徵機關核准營業登記者，於公司登記滿一年之次月一日起繳納之。</p> <p>第一項已辦妥公司設立登記之園區事業，於其他園區所設立之工廠，如未完成工廠登記者，應以承租工廠之土地或廠房租賃契約生效日滿一年之次月一日起，依前條基準併入計算按期繳納管理費；已完成工廠登記者，於完成工廠登記之次月一日起繳納之。</p>	<p>一、第一項修正理由同修正條文第三條。</p> <p>二、第二項酌為文字修正。</p>
<p>第五條 金融機構依其銷售額萬分之二繳納管理費，不受第三條第一項繳納基本費規定之限制。</p>	<p>第五條 金融機構依其銷售額萬分之二繳納管理費，不受第三條第一項繳納基本費規定之限制。</p>	<p>本條未修正。</p>
<p>第六條 除園區事業及金</p>	<p>第六條 除園區事業及金</p>	<p>各項均刪除「或分局」文</p>

<p>融機構外，其他機構依附表二之收費一覽表繳納管理費。</p> <p>其他機構類別歸屬，由管理局依其實際性質認定之。</p> <p>依附表二以租用面積計算收費，顯失公平者，得由管理局核定後，依實際使用面積計算之。</p>	<p>融機構外，其他機構依附表二之收費一覽表繳納管理費。</p> <p>其他機構類別歸屬，由管理局或分局依其實際性質認定之。</p> <p>依附表二以租用面積計算收費，顯失公平者，得由管理局或分局核定後，依實際使用面積計算之。</p>	<p>字，理由同修正條文第二條。</p>
<p>第七條 園區事業及金融機構申報管理費，其繳納程序、繳納期限及相關證明文件資料如下：</p> <p>一、以每二個月為一期，於每單月二十日以前自動向管理局申報並向所指定之銀行繳納管理費。</p> <p>二、已於主管稽徵機關核准營業登記之園區事業，繳納管理費時應檢具管理費自動申報明細表、經主管稽徵機關蓋妥收件章之營業人銷售額與稅額申報書影本、抵扣項目憑證及科學園區園區事業免用統一發票收據明細表，並應將收據合計數填報於營業人銷售額與稅額申報書相關欄位。園區事業以總、分支機構分設於園區內外，其由總機構合併向所在地主管稽徵機關申報銷售額及繳納營業稅額者，另應檢附經主管稽徵機關</p>	<p>第七條 園區事業及金融機構申報管理費，其繳納程序、繳納期限及相關證明文件資料如下：</p> <p>一、以每二個月為一期，於每單月二十日以前自動向管理局或分局申報並向所指定之銀行繳納管理費。</p> <p>二、已於主管稽徵機關核准營業登記之園區事業，繳納管理費時應檢具管理費自動申報明細表、經主管稽徵機關蓋妥收件章之營業人銷售額與稅額申報書影本、抵扣項目憑證及科學工業園區園區事業免用統一發票收據明細表，並應將收據合計數填報於營業人銷售額與稅額申報書相關欄位。園區事業以總、分支機構分設於園區內外，其由總機合併向所在地主管稽徵機關申報銷售額及繳納營業稅額者，另應檢附經主管稽</p>	<p>一、各項均刪除「或分局」文字，理由同修正條文第二條。</p> <p>二、第一項刪除「工業」文字，理由同修正條文第一條。</p>

<p>蓋妥收件章之總機構彙總申報營業人銷售額與稅額申報書，管理局並得洽請其提供進出口報單、出貨證明、銷貨訂單，或其他經管理局同意足資證明其營業額之文件。</p> <p>三、未於主管稽徵機關核准營業登記之園區事業，繳納基本費時應檢具管理費自動申報明細表。</p> <p>四、金融機構應檢附經主管稽徵機關蓋妥收件章之營業人銷售額與稅額申報書影本。</p> <p>五、園區事業及金融機構應妥為保管繳款單據，以作為繳納管理費之證明。</p> <p>依前項第二款及第三款規定所報送之管理費自動申報明細表，應依管理局建置之管理費申報系統，上網申辦。</p> <p>園區事業及金融機構繳納管理費後，經管理局審查發現有短繳情形者，應於次期繳納管理費時併計繳納。如向主管稽徵機關更正前期申報之銷售額者，依更正日期所屬月份，併入該期管理費申報表調整前期管理費。</p>	<p>徵機關蓋妥收件章之總機構彙總申報營業人銷售額與稅額申報書，管理局並得洽請其提供進出口報單、出貨證明、銷貨訂單，或其他經管理局同意足資證明其營業額之文件。</p> <p>三、未於主管稽徵機關核准營業登記之園區事業，繳納基本費時應檢具管理費自動申報明細表。</p> <p>四、金融機構應檢附經主管稽徵機關蓋妥收件章之營業人銷售額與稅額申報書影本。</p> <p>五、園區事業及金融機構應妥為保管繳款單據，以作為繳納管理費之證明。</p> <p>依前項第二款及第三款規定所報送之管理費自動申報明細表，應依管理局或分局建置之管理費申報系統，上網申辦。</p> <p>園區事業及金融機構繳納管理費後，經管理局或分局審查發現有短繳情形者，應於次期繳納管理費時併計繳納。如向主管稽徵機關更正前期申報之銷售額者，依更正日期所屬月份，併入該期管理費申報表調整前期管理費。</p>	
<p>第八條 園區事業申報銷售額之銷貨退回或折讓、代收代付、出售固定資產或廢料、樣品贈</p>	<p>第八條 園區事業申報銷售額之銷貨退回或折讓、代收代付、出售固定資產或廢料、樣品贈</p>	<p>本條未修正。</p>

送、利息收入、融資租賃或配合稅法相關規定之情形經科技部核准者，經檢具足資證明之文件，無須繳納管理費。	送、利息收入、融資租賃或配合稅法相關規定之情形經科技部核准者，經檢具足資證明之文件，無須繳納管理費。	
<p>第九條 科學園區內除園區事業及金融機構外，其他機構應與管理局或其他租地自建廠房者簽訂契約後，於每月、每季首月二十日或每年一月二十日以前，持管理局開具之繳款聯單向指定銀行繳納當月、當季或當年之管理費。</p> <p>其他機構如屬租地自建者，除應與管理局簽訂契約外，並自取得使用執照起，依前項規定繳納管理費。</p>	<p>第九條 科學<u>工業</u>園區內除園區事業及金融機構外，其他機構應與管理局或<u>分局</u>簽訂契約後，於每月、每季首月二十日或每年一月二十日以前，持管理局或<u>分局</u>開具之繳款聯單向指定銀行繳納當月、當季或當年之管理費。</p> <p>其他機構如屬租地自建者，除應與管理局或<u>分局</u>簽訂契約外，並自取得使用執照起，依前項規定繳納管理費。</p>	<p>一、第一項刪除「工業」文字，理由同修正條文第一條說明一。</p> <p>二、各項均刪除「或分局」文字，理由同修正條文第二條。</p> <p>三、第一項不限其需與管理局簽訂契約，尚包括「其他租地自建廠房者」。</p>
第十條 依第二條規定應繳納管理費之機構及事業，逾期未繳納者，依本條例 <u>第三十三條</u> 規定辦理。	第十條 依第二條規定應繳納管理費之機構及事業，逾期未繳納者，依本條例第三十一條之一規定辦理。	配合本條例條次變更，酌修文字。
第十一條 管理局得調查園區事業及金融機構之管理費申報情形，並得函請主管稽徵機關提供園區事業及金融機構申報之總、分支機構營業人銷售額與稅額申報書等銷售額資料，經發現不符者，應查明原因並依查明之結果處理。	第十一條 管理局或 <u>分局</u> 得調查園區事業及金融機構之管理費申報情形，並得函請主管稽徵機關提供園區事業及金融機構申報之總、分支機構營業人銷售額與稅額申報書等銷售額資料，經發現不符者，應查明原因並依查明之結果處理。	刪除「或分局」文字，理由同修正條文第二條。
第十二條 依第二條規定應繳納管理費之園區事業，經管理局撤銷或廢止其投資案，或其他機構於辦妥解約手續者，無須繳納當期管理費。	第十二條 依第二條規定應繳納管理費之園區事業，經管理局撤銷或廢止其投資案，或其他機構於辦妥解約手續者，無須繳納當期管理費。	本條未修正。
第十三條 管理局為估算	第十三條 管理局或 <u>分局</u>	刪除「或分局」文字，理

園區各產業產值、營運及銷售等數值，得請園區事業提供預估營業額資料，以作為未來評估收取管理費之參考。	為估算園區各產業產值、營運及銷售等數值，得請園區事業提供預估營業額資料，以作為未來評估收取管理費之參考。	由同修正條文第二條。
	第十三條之一 為因應經濟景氣變動之衝擊，減輕廠商營運之負擔，依第三條、第五條或第六條所定之管理費，自中華民國九十九年一月一日起至九十九年六月三十日止減收四分之一。	一、 <u>本條刪除。</u> 二、因本條實施期間已屆滿，爰刪除本條。
第十四條 本辦法自中華民國一百零八年一月一日施行。	第十四條 本辦法自中華民國九十六年一月一日施行。 <u>本辦法修正條文，除中華民國九十八年四月十日修正之第三條、第四條、第七條及第十一條自九十八年四月十三日施行外，自發布日施行。本辦法中華民國九十九年十二月二十二日修正之第十一條，自九十九年十二月二十五日施行。</u>	本條例本次為全案修正，依法制體例，末條之修正以新訂定案之方式處理，爰將現行第二項刪除，並預定於一百零八年一月一日施行。



第三條附表一園區事業管理費基本費浮動費率表  
修正草案對照表

修 正 規 定				現 行 規 定				說 明
級距	土地面積(M <sup>2</sup> )	費率 (元/M <sup>2</sup> )	累進差額 (元)	級距	土地面積(M <sup>2</sup> )	費率 (元/ M <sup>2</sup> )	累進差額 (元)	
1	0-4,000		10,000	1	0-4,000		10,000	對承租小單位標準廠房廠商給予基本費優惠並修正備註文字。
2	4,001-5,000	2.5	12,500	2	4,001-5,000	2.5	12,500	
3	5,001-6,000	2.41	14,910	3	5,001-6,000	2.41	14,910	
4	6,001-7,000	2.32	17,230	4	6,001-7,000	2.32	17,230	
5	7,001-8,000	2.23	19,460	5	7,001-8,000	2.23	19,460	
6	8,001-9,000	2.14	21,600	6	8,001-9,000	2.14	21,600	
7	9,001-10,000	2.05	23,650	7	9,001-10,000	2.05	23,650	
8	10,001-15,000	1.96	33,450	8	10,001-15,000	1.96	33,450	
9	15,001-20,000	1.87	42,800	9	15,001-20,000	1.87	42,800	
10	20,001-25,000	1.78	51,700	10	20,001-25,000	1.78	51,700	
11	25,001-30,000	1.69	60,150	11	25,001-30,000	1.69	60,150	
12	30,001-50,000	1.6	92,150	12	30,001-50,000	1.6	92,150	
13	50,001-100,000	1.51	167,650	13	50,001-100,000	1.51	167,650	
14	100,001-200,000	1.42	309,650	14	100,001-200,000	1.42	309,650	
15	200,001-300,000	1.33	442,650	15	200,001-300,000	1.33	442,650	
16	300,001-400,000	1.24	566,650	16	300,001-400,000	1.24	566,650	
17	400,001 以上	1.15		17	400,001 以上	1.15		
級距	廠房面積(M <sup>2</sup> )	費率 (元/M <sup>2</sup> )	累進差額(元)	級距	廠房面積(M <sup>2</sup> )	費率 (元/ M <sup>2</sup> )	累進差額 (元)	
1	0- <u>1,200</u>		<u>5,000</u>	1	0-2,000		10,000	
2	<u>1,201-2,000</u>	<u>6.3</u>	<u>10,000</u>	2	2,001-2,500	4	12,000	
<u>3</u>	2,001-2,500	4	12,000	3	2,501-3,000	3.9	13,950	
<u>4</u>	2,501-3,000	3.9	13,950	4	3,001-3,500	3.8	15,850	
<u>5</u>	3,001-3,500	3.8	15,850	5	3,501-4,000	3.7	17,700	
<u>6</u>	3,501-4,000	3.7	17,700	6	4,001-4,500	3.6	19,500	
<u>7</u>	4,001-4,500	3.6	19,500	7	4,501-5,000	3.5	21,250	
<u>8</u>	4,501-5,000	3.5	21,250	8	5,001-6,000	3.4	24,650	
<u>9</u>	5,001-6,000	3.4	24,650	9	6,001-7,000	3.3	27,950	

備註：廠房面積三百平方公尺以下之園區事業，基本費以每月新臺幣兩千元收取，並以公司、分公司或有限合夥登記之次日起三年為限

# 第六條附表二科學工業園區內其它機構（不含園區事業及金融機構）管理費收費一覽表修正草案對照表

修 正 名 稱	現 行 名 稱	說 明
附表二 科學園區內其他機構（不含園區事業及金融機構）管理費收費一覽表	附表二 科學工業園區內其它機構（不含園區事業及金融機構）管理費收費一覽表	配合本條例修正，刪除附表「工業」用語，並配合法制用語酌為文字修正。