

科學工業園區廠房及其有關建築物徵購辦法部分條文修正總說明

科學工業園區廠房及其有關建築物徵購辦法（以下簡稱本辦法）自七十二年十月六日訂定發布，歷經三次修正，最近一次修正發布日期為一百零三年八月十三日。為配合科學園區設置管理條例於一百零七年六月六日修正公布，業將「科學工業園區」之「工業」二字刪除，爰修正「科學工業園區廠房及其有關建築物徵購辦法」部分條文，將本辦法名稱及現行條文之「科學工業園區」修正為「科學園區」，並配合授權訂定本辦法之條次變更，修正訂定依據。

科學工業園區廠房及其有關建築物徵購辦法部分條 文修正條文對照表

| 修正名稱 | 現行名稱 | 說明 |
|--|---|--|
| 科學園區廠房及其有關建築物徵購辦法 | 科學 <u>工業</u> 園區廠房及其有關建築物徵購辦法 | 配合科學園區設置管理條例（以下簡稱本條例）一百零七年六月六日修正公布，已將「科學工業園區」修正為「科學園區」，爰修正本辦法名稱。 |
| 修正條文 | 現行條文 | 說明 |
| 第一條 本辦法依科學園區設置管理條例（以下簡稱本條例）第 <u>十九</u> 條第四項規定訂定之。 | 第一條 本辦法依科學 <u>工業</u> 園區設置管理條例（以下簡稱本條例）第十七條第四項規定訂定之。 | 配合本條例修正，授權訂定本辦法之條次變更，爰修正訂定依據；並將「科學工業園區」修正為「科學園區」，理由同修正名稱說明。 |
| 第二條 科學園區內之私有廠房及其有關建築物，有本條例第 <u>十九</u> 條第二項規定情形之一者，科學園區管理局（以下簡稱管理局）得向其所有權人徵購之，並通知他項權利人。 | 第二條 科學 <u>工業</u> 園區內之私有廠房及其有關建築物，有本條例第十七條第二項規定情形之一者，科學 <u>工業</u> 園區管理局（以下簡稱管理局）得向其所有權人徵購之，並通知他項權利人。 | 配合本條例修正，所引用之條次變更，爰予修正；並將「科學工業園區」修正為「科學園區」，理由同修正名稱說明。 |
| 第三條 徵購之建築物，得由管理局租售予合於本條例第 <u>五</u> 條或第 <u>九</u> 條規定設置之單位。 | 第三條 徵購之建築物，得由管理局租售予合於本條例第四條或第八條規定設置之單位。 | 修正所引用之條次，理由同修正條文前條說明。 |
| 第五條 管理局為評議前條徵購補償價格，得成立科學園區私有建築物徵購價格評議會（以下簡稱評議會），置委員九人，由管理局聘請下列人員為委員，並由管理局副局長任召集人： | 第五條 管理局為評議前條徵購補償價格，得成立科學 <u>工業</u> 園區私有建築物徵購價格評議會（以下簡稱評議會），置委員九人，由管理局聘請下列人員為委員，並由管理局副局長任召集人： | 一、修正第一項序文，將「科學工業園區」修正為「科學園區」，理由同修正名稱說明。 二、第二項未修正。 |

| | | |
|--|--|--|
| <p>一、管理局副局長一人。</p> <p>二、管理局徵購單位之組長一人。</p> <p>三、被徵購之園區事業所屬同業公會負責人一人。</p> <p>四、學者或專家二人。</p> <p>五、駐區銀行辦理不動產查估單位之主管一人。</p> <p>六、被徵購建築物所在地直轄市、縣(市)建築師公會代表一人。</p> <p>七、被徵購建築物所在地直轄市、縣(市)政府地政局(處)副局(處)長及稅捐機關代表各一人。</p> <p>前項評議會之準備及紀錄等，由管理局派員兼辦之。</p> | <p>一、管理局副局長一人。</p> <p>二、管理局徵購單位之組長一人。</p> <p>三、被徵購之園區事業所屬同業公會負責人一人。</p> <p>四、學者或專家二人。</p> <p>五、駐區銀行辦理不動產查估單位之主管一人。</p> <p>六、被徵購建築物所在地直轄市、縣(市)建築師公會代表一人。</p> <p>七、被徵購建築物所在地直轄市、縣(市)政府地政局(處)副局(處)長及稅捐機關代表各一人。</p> <p>前項評議會之準備及紀錄等，由管理局派員兼辦之。</p> | |
|--|--|--|