

附表 設計審查之相關資料及文件查核表

案件編號			
建照號碼	()南科()建字第 號		
設計人		綠建築計算書簽證人：	
建物名稱		結構計算書簽證人：	
建物地址		基地面積	(m ²)
建築概要	地上 層 地下 層 造	建築面積	(m ²)
設計建蔽率	(%)	分割基地面積	(m ²)
設計容積率	(%)	分割基地實際建蔽率	(%)
總樓地板面積	(m ²)	地下層總面積	(m ²)

查 核 項 目		查核結果 是否符合規定	備 註
一	基本圖說	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
二	建築物之防火	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
三	防火避難設施及消防設備	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
四	建築物安全維護設計	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
五	特定建築物及其限制	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
六	建築物防空避難設備	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
七	無障礙建築物	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
八	建築物節約能源設計	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
九	綠建材設計	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
十	科學園區土地使用分區暨都市設計管制要點	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
十一	建築構造設計	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

查核結果：☐ 符合規定

☐ 不符合規定，應補充設計解說，或辦理變更設計
(查核結果不符項目，詳查核不符項目說明欄)

查 核 人 簽 章： _____

■ 基本圖說

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	面積計算表(含申請基地面積、建築面積、建蔽率、各層樓地板面積、地面以上樓層總樓地板面積、建物總樓地板面積)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	配置圖	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	各層平面圖(附面積計算式)、各向立面圖、各向剖面圖、門窗圖	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

■ 第三章 建築物之防火

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	防火構造工廠建築作業廠房樓地板面積，合計超過五十平方公尺者，其主要構造，均應以不燃材料建造。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	防火設備，防火門窗	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	常時關閉式之防火門	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	常時開放式之防火門	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
5	防火門應朝避難方向開啟	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	C 類之生產線部分區劃分隔	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	防火構造建築物內之挑空部分、樓梯間、昇降機間、垂直貫穿樓板之管道間	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	無窗戶居室者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	內部裝修限制 C 類工業、倉儲類耐燃二級以上	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

■ 第四章 防火避難設施及消防設備

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	出入口	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	走廊	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	直通樓梯	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	排煙設備(無窗戶居室)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
5	緊急照明設備(無窗戶或無開口之居室)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
6	緊急進口	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
7	防火間隔	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
8	消防設備	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

■ 第四章之一 建築物安全維護設計

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	安全維護照明裝置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	監視攝影裝置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	緊急求救裝置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	警戒探測裝置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

■ 第五章 特定建築物及其限制

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	工廠類，其作業廠房之樓地板面積之和超過五十平方公尺或總樓地板面積超過七十平方公尺者。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

第六章 防空避難設備

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	供工廠使用之建築物，其層數在五層以上者，按建築面積全部附建，或按目的事業主管機關所核定之投資計畫或設廠計畫書等之設廠人數每人零點七五平方公尺計算，整體規劃附建防空避難設備。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

第十章 無障礙建築物

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	建築物無障礙設施設計規範	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

第十七章 建築物節約能源設計

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	各類建築物節約能源設計評估表、計算表	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	建築基本資料 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	各層平面圖 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	各向立面圖 空調區、非空調區劃設圖(ENVLOAD 精算法適用)。建築物外殼材料。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
5	剖面圖 與計算外遮陽修正係數 K_i 值相關之開口部及外遮陽尺寸標示	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
6	門窗圖 門窗立面圖、開啟方式、玻璃（含透光材）之厚度及材質標示	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
7	大樣圖 外殼構造（屋頂、外牆）之大樣圖	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

第十七章 綠建材設計

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	建築物綠建材設計評估總表	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	室內空間面積及綠建材面積計算表	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
3	室內空間之平面圖、立面圖、剖面圖、門窗圖及其它有助於審查或計算數據認定之圖面（概算法剖面圖及門窗圖可免附）	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	室內空間面積及綠建材使用面積計算圖或計算式。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
5	綠建材之有效認可文件。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

科學園區土地使用分區暨都市設計管制要點

查 核 項 目		查核結果	備註說明
1	園區土地使用分區與用地檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
2	建蔽率、容積率檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

3	停車空間檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
4	園區建築物退縮規定檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
5	園區建築物一樓高程規定檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
6	公益性設施規定檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
7	事業專用區架空走廊規定檢討	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
8	退縮地、地形整地原則、指標設施之設置、街俱	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
9	露天停車場、植物栽植綠化面積、栽植密度及規格	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
10	步道、廣場、屋頂、窗台、陽台、露台、平台、庭院	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
11	其他設施物	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	

■ 建築構造設計

查 核 項 目		查核結果	備註 說明
1	地基調查計畫之地下探勘調查點之數量、位置及深度	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2	建築物載重計算	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
3	建築物耐震設計、地震力及結構系統	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
4	建築物耐震設計之震區劃分、應力分析	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
5	建築物基礎型式及擋土牆設計	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
6	鋼構造之構材及接合設計	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
7	建築施工說明書及其他應備資料	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	