

附表三

南部科學園區建築工程完竣檢查報告表

檢查項目及內容【(○○○) 南科(南/高)建/雜字第○○○號】	檢查結果
一、公共設施及四週環境	
(一) 基地周邊道路、溝渠、路燈應修復完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 未損壞
(二) 行道樹應補植。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 未損壞
(三) 基地內通路、私設通路路面及基地內排水設施設置完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(四) 搭蓋之圍籬、鷹架、工棚、樣品屋及須拆除之舊有建築物拆除完竣。	<input type="checkbox"/> 是
(五) 廢棄物清理完竣。	<input type="checkbox"/> 是
二、建築物位置及立面	
(一) 建築物位置應與核准圖相符。	<input type="checkbox"/> 是
(二) 建築物外牆應依核准圖施作完成且不得違規開窗、開口或封閉。	<input type="checkbox"/> 是
(三) 建築物立面飾材應按核准圖施作完成，核准圖未標示飾材者，應粉飾整平。如於建築物立面使用外牆壁磚者，應採用具經濟部檢驗合格證明文件之產品。	<input type="checkbox"/> 是
(四) 立面(含斜屋頂)飾材之黏著力或其固定繫件經現地拉拔試驗應符合施工說明書或結構計算書。	<input type="checkbox"/> 是
(五) 門窗框應按裝完成並可供使用。	<input type="checkbox"/> 是
(六) 整體防火間隔、各向退縮空間應與核准圖相符。	<input type="checkbox"/> 是
三、主要設備	
(一) 建築物消防設備按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(二) 建築物昇降及機械停車設備按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(三) 建築物防空避難設備按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(四) 建築物污水處理設備按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(五) 建築物避雷設備按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
四、停車空間	
(一) 室外停車空間及車道地坪應鋪設適當鋪面材料，車位應標示完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(二) 室內停車之車位範圍應按核准圖編號，並標示或漆繪完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
五、主要構造及室內隔間	
(一) 主要樑柱、承重牆壁、樓地板及屋頂之構造應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是
(二) 室內隔間：應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是
(三) 樓梯位置、淨高、排煙室、防火門窗應按核准圖施作完成	<input type="checkbox"/> 是
六、建築物無障礙設施	
建築物行動不便者使用設施應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
七、其他	
(一) 建造執照其建築設計有綠化工程者應完成綠化。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(二) 防火區劃應與核准圖相符，防火門窗及緊急出入口應依規定施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(三) 建築物運用內政部認可之建築新技術新工法新設備及新材料應按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(四) 建築物隔震消能元件應按圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(五) 雜項工作物應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無

本工程業已竣工，並與竣工圖說相符。此致 國家科學及技術委員會南部科學園區管理局

監造人(簽章)：

承造人(簽章)：

工地主任/工地負責人(簽章)：

專任工程人員(簽章)：

中華民國 年 月 日

附表四

南部科學園區建築物竣工查驗紀錄表（1/2）

查驗別	<input type="checkbox"/> 初勘 <input type="checkbox"/> 複勘	建造(雜項) 執照號碼	
層棟戶數	地上 層 / 地下 層 棟 幢	門牌號碼	
起造人		監造人	
承造人		專任工程人員	
工地主任 (工地負責人)			
查驗項目及結果			無此 項目
一、建築物主要構造			
主要樑柱、承重牆壁、樓地板及屋頂。	抽查項目： <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符		<input type="checkbox"/>
二、建築物主要設備			
(一) 建築物昇降及機械停車設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： (附檢查機構竣工檢查結果函文副本影本)		<input type="checkbox"/>
(二) 建築物污水處理設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： (附本局環安組污水連接使用許可函文影本)		<input type="checkbox"/>
(三) 建築物避雷設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： (附電機技師竣工檢查合格證明文件)		<input type="checkbox"/>
三、建築物室內隔間	抽查項目： <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符		<input type="checkbox"/>
四、其他			
(一) 搭蓋之圍籬、鷹架、工棚及須拆除之舊有建築物是否 拆除完竣。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/>
(二) 建築物立面開口是否按核准圖施作完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/>
(三) 門窗框是否按裝完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/>
(四) 女兒牆高度、窗臺高度、欄杆扶手(高度、鏤空間距、 水平橫條)是否按核准圖施作完成。	抽查項目： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/>
(五) 防火門窗是否按核准圖施作完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/>
(六) 基地內通路、私設通路路面及基地內排水設施是否按 核准圖施作完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/>
備註：各項未驗或隱蔽部分，由本案各相關建築行為人依相關法令負其責任。			